

SAMARBEIDSUTVALGET FOR VELFORENINGER I HAMAR.

ÅRSMELDING FOR 2005.

I året 2005 har Samarbeidsutvalget for velforeninger hatt denne styresammensetningen:

Leder: Gunnar W. Holm, Sagatun Vel, valgt for 1 år.

Kasserer: Anne Schult Bolstad, Øvre Ankerløkka Vel, valgt for 2 år.

Sekretær: Erik Dørum, Børstad Vel, valgt for 2 år.

Styremedlem: Gunnar Mengshoel, Veslehagan Vel, valgt for 2 år.

Varamedlem: Stein Eriksen, Øvre Vang Vel, valgt for 2 år.

Varamedlem: Ingen valgt.

Revisor: Bjarne Bratlie, Børstad Vel.

Revisor: Ronald Bradal, Høgskolen i Hedmark.

Valgkomite: Oddvar Dufseth, Vangsåsen Vel.

Valgkomite: Ole Silseth, Veslehagan Vel.

Innledning.

Som i året 2004 har Samarbeidsutvalget hatt et styre med engasjerte, aktive og ikke minst opptatte personer på mange områder. Dette er selvfølgelig en fordel, men det har også nå gått en del ut over noe av det arbeidet, og de møter som skulle vært gjennomført i 2005.

Samarbeidsutvalget har også nødvendigvis vært opptatt av reguleringssaken for Briskeby Gressbane. Dette har klart ført til mindre fokus på andre saksområder som trenger oppfølging. Det blir derfor ingen opptelling av antall møter avholdt gjennom året. Noen ganger må noe avgjøres via telefon og e-mail, og møter i andre fora enn Samarbeidsutvalget har til dels vært hyppigere enn i selve utvalget.

Etter årsmøtet i 2005 har vi forsøkt å føre diskusjonen om S-utvalgets formål videre. Vi vil komme tilbake til dette under årsmøtet 2006 og i de første møtene i det nye styret. Vi ser imidlertid at Samarbeidsutvalget blir nødt til å holde fast på arbeidet med å følge opp de store kommuneplandelene som nå er underveis.

Oppfølging av store byplansaker i 2005.

Nedenfor kommer en oversikt over kommunens pågående og kommende plansaker:

Strandsoneplanen er vedtatt, og den er en del av Kommuneplanen for Hamar.

Første del av sonen er allerede utbygd, som grøntarealet Koigen. Her har Samarbeidsutvalget spilt en aktiv rolle, med høringsuttalelse og støtte til "Ja til et grønt Koigen".

Med Strandsoneplanen ble også prinsippgrunnlaget for Parkeringsplanen vedtatt. Dette skal videreføres inn i den kommende Transportplan for Hamar.

Nå kommer planene for utvikling og utbygging av andre halvdel av strandsonen. Det er tale om bru over jernbanen til Espern og utbygging av Espern til en ny bydel i Hamar.

I strandsonen vil det også komme en rekke andre endringer. I sørøst bygges nå nytt administrasjonsbygg for Jernbaneverket og en filial til biovarmeanlegget på Børstad. Gamle Hamjerns og Jernbaneverkstedets lokaler overtas til kulturelle aktiviteter. Nær Vesle-Mjøsa har en arkitektkonkurranse gitt flere ideer til utbygging.

Kommunedelplanen for de sørøstre bydeler vil nå bli revidert og gi nye svar på Ringgatas skjebne. Revisjonen er i gang under Kommuneutviklingskomiteens ledelse, men denne gang uten særlig aktiv medvirkning fra Samarbeidsutvalg og lokale velforeninger. Mulig er dette en reaksjon på vår sterke påvirkning i planen fra 1998. Nå skal en utvikling styres i ledtog av begrepene urbanisering, fortetting, gjennomkjøring og økonomi.

Samarbeidsutvalget har fulgt med i innledningen til arealplan-arbeidet for "Hamar Nord". Det er tale om utbyggingen av Stavsberg-området i samarbeid med Ringsaker Kommune. 1200 boliger skal bygges, hovedsakelig på jordene til Vold gård og Lund Søndre. Nå har flere informasjonsmøter vært avholdt, og kommunedelplanen er lagt ut til offentlig høring. Det nye Samarbeidsutvalget bør lage en uttalelse til støtte for de lokale velforeninger. Det går særlig på de prinsipper Samarbeidsutvalget har lagt seg på når det gjelder trafikk, hovedveier, bomiljø og lekeplasser.

Planen for "Hamar Nord" innbefatter nedbygging av Hamar Flyplass og bygging av en større sal/hall for idrett. Samarbeidsutvalget må i dialog med velforeningene ta standpunkt til flyplassens nedleggelse, og se idrettshallsspørsmålet i sammenheng med planen for lokalisering av større idrettsanlegg i Hamar.

Briskeby Gressbane har vært hovedsaken for Samarbeidsutvalget og de lokale velforeningene i året 2005. En rekke møter, store og små, har vært avholdt. Saken har hatt interesse langt utenfor byens grenser. Og saken har vært fulgt av en mengde fargede og taktiske utspill. En blanding av økonomi, fotballinteresse, tidsfaktorer, løse påstander og politisk prestisje ga en ren regulerings sak helt utenforliggende diskusjoner.

5 velforeninger er i realiteten sterkest berørt av en stor utbygging på Briskeby. Alle har gitt uttalelser felles eller separat om regulerings saken. Etter vedtaket har de 2 mest berørte velforeninger og Samarbeidsutvalget påklaget saksvedtaket til Fylkesmannen. Det samme har gårdeier Erik Jacobsen gjort. Vår hovedbegrunnelse for å klage var som kjent saksbehandling og manglende konsekvensanalyse, ved siden av manglende "infrastruktur" i forhold til bomiljø og trafikk i nærområdet.

De fleste sentrumsnære velforeninger blir berørt av en utbygging på Hamar Stadion og Fulglseth-tomta. Vangsveien vil få 4 kjørefelter. Alle velforeninger i Hamar blir berørt av den nye transportplanen som nå forberedes i kommuneutviklingskomiteen. Planen handler om skoleveier, harde og myke trafikkanter, trafikk, hovedveier, parkering og kollektivtransport.

Vi følger fortsatt fortettingssakene i Hamar. Det gjelder Hammersborg og Skolegata på Øvre og Nedre Ankerløkka. Det gjelder nå også Utstillingsplassen og Hamar Nord. Og det vil gjelde kulturhuset på Shell-tomta. Prinsipper om byggehøyder og arealbruk strekkes stadig over vedtatte normer i Hamars byplaner.

Det er laget en fyldig høringsuttalelse til forslaget om en kulturplan for Hamar. Den roser tanken om et vidt kulturbegrep, og tanken om kulturbevaring/utvikling helt ned til det lille lokale nivå. Den gir kritikk på en del mangler i forslaget, særlig gjelder dette mangelen på vyer om satsingsområder.

Velforeningene.

Det foreligger til årsmøtet 2006 en fersk oppdatert liste over 32 registrerte velforeninger i Hamar. Dette er et arbeid vi påskyndet i 2004, men som vi aldri blir ferdige med. Vi skal nå gi kulturkontoret disse data med tilhørende e-mail adresser. Håpet er at de denne gang greier å legge stoffet inn på kommunens hjemmeside-oversikt med foreninger. Og at velforeningene dermed føler et sterkere ansvar for å oppdatere seg selv. (Når kommer vår egen hjemmeside med div. info-stoff?)

Velforeningene har ca 15 isbaner i gang denne vinteren. Dette er halvparten av tallet vi hadde for ca 8 år siden. Hva dette betyr for lokalt aktivitetsnivå og for idretter innen isport kan man jo tenke seg. Skal vi stimulere til en ny giv? Det kan være helt nødvendig.

Som et ledd i en slik stimulans vedtok årsmøtet 2005 å avsette penger til velforeninger som etter visse kriterier kunne vise til vekst og utvikling. Det nye styret skal sommeren 2006 føre dette til realisering.

Vi har fått en ny park- og idrettssjef med navnet Tellef Frøyssaa. Han har allerede gjort en rekke endringer og forbedringer i kommunen. Han vil også mye mer aktivt forholde seg til Samarbeidsutvalget og velforeningene. Det er fra vår side her viktig å øve press på politikerne i budsjettsaker som gjelder barn og unge.

Hver isbane får nå 12000 kr inkludert 2000 kr fra noen velforeninger. 8 baner har avtale med kommunen, og 5 baner mangler avtale. Samarbeidsutvalget har registrert baner utenom kommunens liste.

Alle velforeninger med isbaner har nå fått utdelt skyfler til lokalt bruk. Samtidig har det vært utviklet avtaler om kommunal sprøyting og brøyting. Vi har også fått mer informasjon om banenes beskaffenhet og om de kommunale bevilgninger til park og idrett. Det blir avtalt møte våren 2006 med kommunen om sommerens baneforhold og velforeningenes muligheter til avtaler.

Avslutning.

Samarbeidsutvalget for velforeninger arbeider etter formål som også til dels er felles med andre foreninger i Hamar. Det kan være formålstjenlig å utveksle årsberetninger, skape noen felles møteforum og/eller utvikle samarbeidsprosjekter på sikt. Det er også opp til det nye styret å vurdere ny innmelding i Norges Velforbund og lokalt samarbeid med Norges Huseierforbund.

Hamar 28.03.06

Gunnar W. Holm.

